

**Dodatok č. 1 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru
č. 74/2015/CEZ-BE**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Č. účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: PRAMAKO, s.r.o.
Sídlo: Podháj 67, 974 05 Banská Bystrica
V zastúpení: **Milan Makovník - konateľ spoločnosti**
IČO: 36 698 121
DIČ: 2022271823
IČ DPH: SK2022271823
Bankové spojenie: UniCredit Bank, a.s. Bratislava
Číslo účtu: 1341155005/1111
SWIF/BIC: UNCRSKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK48 1111 0000 0013 4115 5005
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 12286/S (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Mení sa článok V. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **55,77 € za m² t.j. 920,21 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajíateľa www.mbb.sk.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
PRAMAKO, s.r.o.
Milan Makovník
konateľ spoločnosti

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
 mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27
 DOM : 2002 NEBYT : 77

IČO : 36698121 PRAMAKO s.r.o.
 DIČ : 2022271823
 IČDPH : SK2022271823 Podháj 67
 97405 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : Milan Makovník - konateľ
 ÚČET-IBAN : SK4811110000001341155005
 BIC - BANKA : UNCRSKBX - UniCredit bank a.s.

Variabilný symbol : 742015
 č.zmluvy : 74/2015/CEZ-BE Dodatok 1

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : zberňa šatstva POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
predajňa 77	7.46	55.77	0.00	416.04	0.00	0.000	0.00
pult 77a	9.04	55.77	0.00	504.16	0.00	0.000	0.00
	16.50			920.21	0.00		0.00

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné	76.68	15.34	92.02
Ohrev TÚV	2.77	0.55	3.32
Vodné a stočné	2.77	0.56	3.33
Osvetlenie	3.12	0.63	3.75
Odpad	2.50	0.00	2.50
Upratovanie	8.54	1.71	10.25
Zrážková voda	0.42	0.08	0.50
Havar. služba	0.69	0.14	0.83
Elektr. energia	2.08	0.42	2.50
C E L K O M v EUR	99.57	19.43	119.00

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.
 Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
 Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
 Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 15.06.2015
 Dátum zmeny 01.03.2020
 Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
 Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
 MBB a.s.
 Ing. Dušan Argaláš
 generálny riaditeľ

MBB a.s. 4
 ČSA 26
 974 01 Banská Bystrica
 IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504
 reg. OS RB odd. Sa. vl.č 601/S

